Restauration rapide 30 couverts avec terrasse, Grenoble (38000) en France

Annonce **C1313202** postée le **03/juin/2025**

Description de l'activité

Isère - Grenoble (38000) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide bénéficiant d'un emplacement stratégique avec l'un des plus forts flux véhicules de la ville.

A proximité immédiate :
- Lycée,
- Clinique et laboratoire,
- Commerces de proximité : Boulangerie, fleuriste, tabac-presse, etc.

Caractéristiques principales
- Capacité intérieure : environ 30 couverts.
- Terrasse : De 15 à 25 places selon la saison.
- Aucun salarié à reprendre.
- Environnement commercial premium.
- Tramway à proximité de l'établissement.

- Bail commercial 3/6/9 renouvelé en avril 2023.
- Crédit vendeur possible sur 50 % du prix.

Un commerce prêt à exploiter, avec forte rentabilité et chiffre d'affaires solide.
Une opportunité clé en main, sans personnel à reprendre.

Affaire à fort rendement.

Crédit vendeur possible.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 067 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**95 000 €**

Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.