

## Immeuble de bureaux de 523 m<sup>2</sup>, La Roche-sur-Yon (85000) en France

Annonce **C1313164** postée le **03/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre un immeuble de bureaux comprenant :

- Sous-sol : Réserve, archive et parking.
- Rez de chaussée : Hall d'entrée, open-space, 3 bureaux, sanitaires et archive.
- 1er étage : 7 bureaux et sanitaires.
- 2ème étage : Salle de réunion, 3 bureaux, tisanerie et sanitaires monte-charge.

Taxes foncières de 9278 € par an.

**Surface commerciale** : 523 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 523 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **2 573 700 TND** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**