

## Boucherie, Charcuterie, 240 m2, La Tranche-sur-Mer dans une rue commerçante fréquentée (85360) en France

Annonce **C1313154** postée le **03/juin/2025**

### Description de l'activité

---

La Tranche-sur-Mer (85360) : A vendre boucherie, charcuterie traditionnelle, située en bord de mer.

Une affaire rentable et bien établie dans une ville dynamique, cette boucherie traditionnelle bénéficie d'un emplacement idéal, dans une rue commerçante fréquentée.

Caractéristiques de l'établissement :

Emplacement privilégié : Située dans une ville prisée et recherchée bord de mer.

Cette boucherie profite d'une bonne visibilité et d'une clientèle fidèle.

Surface de vente de plus de 100 m2 : Le magasin et le laboratoire sont entièrement équipés et aménagés, sans travaux à prévoir.

Chiffre d'affaires : Supérieur à 870 000 € et un EBER de plus de 170 000 €.

**Surface commerciale** : 240 m²

**Surface totale** : 240 m²

**Loyer mensuel** : 1 200 CHF

#### Éléments chiffrés :

|    |             |
|----|-------------|
| CA | 805 000 CHF |
|----|-------------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **410 100 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **La Tranche-sur-Mer (85360), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Tranche-sur-Mer : **2 777 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**