

## Restaurant 100 couverts, Franconville en centre ville (95130) en France

Annonce **C1313036** postée le **02/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Franconville (95130) : A vendre restaurant situé en emplacement n°1, en centre-ville.

Dispose d'une surface de 156 m2 et d'une cuisine de plain pied équipée.

Cet établissement existant depuis l'ouverture, dispose de 100 couverts, avec une clientèle fidélisée d'habituée.

Reprise de salariés possible.

Bail 3/6/9.

Loyer mensuel de 4 860 € HT/ HC avec un chiffre d'affaires de 403 000 €.

Prix de cession de fonds de commerce : 275.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Pas de travaux à prévoir.

Nombre de places en salle : **100**

**Surface commerciale** : 156 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 156 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 600 CHF

#### Éléments chiffrés :

CA	376 000 CHF
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **256 300 CHF** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Franconville (95130), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Franconville : **33 518 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.