Bar, Restaurant licence IV 75 couverts avec terrasse, Annecy (74000) en France

Annonce **C1312790** mise à jour le **05 juin 2025**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Annecy (74000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant chic et élégant situé dans le bassin annécien.

Un établissement possédant une belle salle de 70/75 couverts et une terrasse, orientée sud-ouest, pouvant accueillir 120 personnes. Licence IV. Il y a 4 chambres pour loger le personnel. Parking privé à proximité, facilement accessible.

Bail commercial.

Prix des titres de 540 k€ FAI.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **75**
Nombre de places en terrasse : **120**

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Loyer annuel : 56 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **540 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.