

Hôtel bureau 3* de 30 chambres avec piscine et parking proche de Saint-Malo (35400) en France

Annonce **C1312762** postée le **29/mai/2025**

Description de l'activité

Ille et Vilaine, proche de Saint-Malo (35400) : A vendre un hôtel bureau 3*** de 30 chambres sous enseigne, aucun travaux à prévoir.

Belles prestations. Piscine chauffée couverte avec débordement et bac tampon, escalade type cobra, espace balnéo composé de 8 jets de massage. Parking intérieur de 42 places avec portail sécurisé. Bornes électriques.

Possibilité de construire (20 chambres ou appartements) sur le terrain de 4000 m2.

Cession de parts sociales

Prix de 1 950 000 € net vendeur pour le fonds de commerce et les murs de 815 m2.

Le commerce possède : **un parking, une piscine**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **30**

Surface commerciale : 815 m²

Surface totale : 815 m²

La société est affiliée à un réseau

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 825 600 CHF** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.