

## Hôtel bureau 3\* d'environ 20 chambres avec parking au bord de la mer,, Cherbourg-en-Cotentin (50100) en France

Annonce **C1312745** mise à jour le **04 juin 2025**

### Description de l'activité

---

Manche - Cherbourg-en-Cotentin (50100) : A vendre le fonds de commerce d'un hôtel bureau 3\*\*\* bénéficiant d'une situation idéale, au Nord-Est du Cotentin, dans une station balnéaire de la Manche.

Cet hôtel bureau est composé de 2 bâtiments dont une construction récente (2017), situé en bord de mer, avec 20 chambres rénovées dont 2 PMR. Beau jardin avec terrasse. Parking privé. Belles prestations. Licence IV.

Possibilité de développer la restauration (matériel existant).

Valeur des murs : 800 000 €.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **20**

**Surface commerciale** : 1 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **480 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Cherbourg-en-Cotentin (50100), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Cherbourg-en-Cotentin : **79 900 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**