Local commercial de 440 pi2 dans le centre ville,, Biarritz (64200) en France

Annonce **C1312724** mise à jour le **04 juin 2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Biarritz (64200) : Cession de droit au bail - une boutique en bon état général dans une des rues les plus commerçantes de la ville.

La superficie du local est d'environ 40 m2, avec un linéaire vitrine intéressant, bénéficiant d'une réserve, WC et d'une kitchenette.

Nombreuses activités sont possibles hors restauration.

- Loyer mensuel net : 1400 €.

- Prix de vente - TTC - HAI : 254 840 €.

Surface commerciale : 440 pi²

Surface totale : 440 pi²

Loyer mensuel : 2 300 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**414 400 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biarritz : **26 067 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.