

Bar, Bar, vin licence IV avec terrasse, Grenoble (38000) en France

Annonce **C1312711** postée le **29/mai/2025**

Description de l'activité

Pub - bar à bières - Grenoble centre historique. Emplacement N°1 au cœur d'un quartier piétonnier. Tram à proximité. Zone animée et vivante.

Ouverture à 17h.

Terrasse.

Matériel et agencements récents et complet.

Lieu très chaleureux et convivial.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 23 900 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	210 000 CHF
EBE en 2024	106 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	231 400 CHF FAI
Apport personnel nécessaire :	69 200 CHF

Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.