

## Bureaux / Locaux professionnels, 275 m2, Auray (56400) en France

Annonce **C1312686** postée le **29/mai/2025**

### Description de l'activité

---

AURAY - Porte Océane, zone hyperdynamique à proximité de la voie express-sein d'un immeuble tertiaire avec ascenseur et accès PMR, - au rez-de-chaussée : une salle d'attente, neuf bureaux, un espace laboratoire, une salle de réunions, un local archives / reprographie- au premier étage : plusieurs bureaux, un espace kitchenette  
Stationnements en foisonnement

**Surface commerciale** : 275 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 275 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **570 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **527 778 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Auray (56400), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Auray : **12 555 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**