

## Local commercial de 935 m2 pour plusieurs activités, Saint-Nazaire (44600) en France

Annonce **C1312682** postée le **29/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A louer un local commercial d'une surface de 935 m2 situé sur le secteur d'Océanis - Saint-Nazaire.

Local composé d'un espace vente de 835 m2 et 100 m2 de réserve, mezzanine, sanitaires, vestiaires et bureaux.

Le local est composé de deux portes 2 up en façade dont 1 automatique, rideaux métalliques électriques, sol moquette, murs peints, clim réversible, bardage double peau, toiture isolée, structure métallique, une réserve avec une porte sectionnelle. Parking commun en façade.

Idéal pour : Franchises, enseignes nationales, commerces, etc.

Informations complémentaires :

- Ligne de bus.
- Pas de restauration possible, ni d'activités de loisirs.

**Surface commerciale** : 835 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 935 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

