

## Bar, Brasserie sur un emplacement N°1,, Vernon (27200)

Annonce **C1312676** postée le **29/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Eure - Vernon (27200) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie situé en plein cœur du centre-ville, sur un emplacement numéro 1 à fort passage et visibilité optimale avec son linéaire vitrine de 4,50 m.

L'établissement dispose d'une salle intérieure de 35 couverts ainsi que d'une terrasse extérieure de 10 places, très appréciée aux beaux jours.

Aujourd'hui, cet établissement propose une cuisine traditionnelle avec une clientèle fidèle depuis des années offrant un fort potentiel de développement. Cuisine équipée, un WC lave main, deux caves pour le stockage et un garage dans la cour arrière complète ce fonds de commerce au loyer attractif.

L'affaire constitue une opportunité pour un professionnel de la restauration souhaitant s'implanter dans une ville dynamique, touristique et recherchée.

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **95 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Vernon (27200), Eure, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Vernon : **26 470 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**