

Salon de coiffure mixte de 112 m2, Rouen (76000) en France

Annonce **C1312654** postée le **29/mai/2025**

Description de l'activité

Rouen (76000) : A vendre salon de coiffure entièrement aménagé avec un logement.

D'une surface commerciale de près de 70 m2 avec une grande vitrine.

Le salon comprend 2 postes de coiffage féminin, 1 poste pour hommes, 2 bacs de lavage, un espace soins des ongles, des toilettes et une pièce pouvant être aménagée en espace d'activité complémentaire (soins esthétiques, par exemple).

Un agréable appartement T2 complète cette affaire : Séjour, cuisine ouverte, salle de bains, toilettes et une chambre + 1 grande cave de plus de 40 m2.

Bail récent au loyer attractif de 1 700 €, charges comprises par mois.

Cession du fonds de commerce : 58.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 112 m²

Loyer mensuel : 1 559 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **58 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.