

## Restauration rapide avec terrasse en Charente Maritime dans une station balnéaire (17) en France

Annonce **C1312567** postée le **29/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Charente-Maritime (17) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant rapide avec vue mer, d'une superficie d'environ 50 m2, situé dans une station balnéaire.

La salle de restaurant est d'environ 25 m2 et la cuisine d'environ 20 m2.

Le local a été entièrement rénové en 2022.

Possibilité d'avoir une terrasse d'environ 4 m2.

Loyer mensuel de 750.00 € HT (assujetti à la TVA).

Prix de cession net du vendeur : 100 000 €.

Honoraires : 9 600 € TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 540 pi²

**Surface totale** : 540 pi²

**Loyer mensuel** : 1 220 CAD

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **178 200 CAD** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**