

# Bâtiment de 600 m2 actuellement, usage agricole sur un axe passant, proche de Lons le Saunier (39000)

### Annonce C1312453 postée le 28/mai/2025

## Description de l'activité

Jura, à 10 min de Lons le Saunier (39000) : A vendre, au bord de la départementale reliant Lons à Bourg, un bâtiment de 600 m2 actuellement à usage agricole, avec changement de destination possible pour de l'artisanal.

Possibilités multiples pour un terrain de plus de 7000 m2 au bord d'un axe très passant.

Surface commerciale: 648 m<sup>2</sup>

Surface totale: 648 m<sup>2</sup>

#### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : 250 000 € (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 231 481 €

Montant honoraires: 8 %

## Localisation

Localisation : à proximité de Lons le Saunier (39000), Jura, Franche-Comté

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

## **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.