Restauration rapide - brasserie italienne en Alsace en France

Annonce **C1312411** postée le **28/mai/2025**

Description de l'activité

Concept novateur de restauration rapide axée autour de la cuisine italienne.

Le profil du repreneur correspond tout à fait à un profil de gestionnaire, le pré-requis technique n'étant pas un facteur bloquant.

Un emplacement de premier ordre au cœur des axes routiers.

Le matériel ainsi que la structure sont de très bonne qualité et très bien entretenus.

Équipement professionnel complet et de qualité.

L'activité de restauration est de qualité et originale, avec du personnel en place complètement autonome.

La salle de restaurant a une capacité de 160 couverts plus une terrasse d'environ 40 places.

Affaire en pleine croissance avec une rentabilité optimale.

Potentiel très intéressant en améliorant le volume d'activité et en optimisant la marge.

Loyer annuel : 79 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 587 000 EUR
EBE en 2024	308 000 EUR
Nb pers. en 2024	10

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 045 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**313 500 €**
Profil(s) possible(s) :	manager(s)

Localisation

Localisation : **Alsace**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.