

## Ensemble immobilier, usage commercial de 550 m2, Lorient (56100) en France

Annonce **C1312322** postée le **28/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Lorient (56100) : A vendre ensemble immobilier à usage commercial d'environ 550 m2 sur 2 niveaux, comprenant :

Salle de restaurant, bar, cuisine équipée, réserve, sanitaires.

Salle en sous-sol aménagée.

Grenier dans les combles.

Nombreuses places de stationnement.

Terrain d'environ 1 600 m2.

Idéalement situé sur un axe passant.

Bonne visibilité.

Bon potentiel pour activité de restauration, commerce ou événementiel.

**Surface commerciale : 5 930 pi²**

**Surface totale : 5 930 pi²**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **970 400 CAD** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **898 500 CAD**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.