Magasin de bricolage et matériaux, Confidentiel en France

Annonce **C1312118** mise à jour le **20 juin 2025**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'un magasin de bricolage exploité sous enseigne nationale depuis plus de 15 ans, situé dans une commune dynamique de l'Ouest de la France.

L'activité repose sur un double positionnement : Bricolage pour les particuliers et négoce de matériaux pour une clientèle d'artisans.

L'établissement bénéficie d'un bon emplacement avec visibilité, accès aisé et parking.

L'équipe en place est stable et autonome.

L'appartenance à un réseau coopératif reconnu facilite l'exploitation, tout en laissant la possibilité d'un développement indépendant.

La cession porte sur le fonds de commerce.

Les murs, comprenant un magasin, des entrepôts et un terrain adapté au stockage et aux poids lourds, pourront être proposés dans un second temps.

Une opportunité pour un professionnel souhaitant s'implanter où se développer dans le secteur.

Surface commerciale : 10 770 pi²

Surface totale : 69 970 pi²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
- BtoB.
- BtoC.

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 713 000 CAD
EBE en 2024	82 000 CAD
Nb pers. en 2024	8

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**403 900 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)
Description de l'immobilier :	- Surface de vente de 1000 m2. - Surface entrepôt de 1500 m2. - Autre surface utile de 4000 m2.

Apport personnel nécessaire : **122 400 CAD**
Profil(s) possible(s) : professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Confidentiel**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.