

Bar, Tabac, Loto en Ile-de-France

Annonce **C1312084** postée le **26/mai/2025**

Description de l'activité

Ile-de-France : Tabac, bar, FDJ situé sur un axe passant.

Bail renouvelable en 2027.

Loyer de 3500 Euros HT avec un appartement de 100 m2.

Ferme 3 semaines / an.

Commissions totales : 330 000 Euros, tabletterie de 34.000 Euros HT sur bilan.

Bon C.A bar avec 2,5 à 3 kg de café / jour.

Pas de personnel à reprendre.

Bon résultat.

EBE retraité plus de 300.000 Euros.

Prix : 1.198 000 Euros.

Loyer annuel : 38 800 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 105 600 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Confidentiel, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.