

Plomberie / chauffage et sanitaires dans les Bouches du Rhône (13) en France

Annonce **C1312066** postée le **26/mai/2025**

Description de l'activité

Vente, d'une entreprise de plomberie/chauffage et sanitaires située dans les Bouches du Rhône.

Depuis leur création, les exploitants ont su développer et pérenniser une clientèle locale de particuliers, professionnels et administrations.

Avec un chiffre d'affaires de 1,437 MEuros et un EBE retraité de 408.000 Euros, la société est cédée en titres au prix de 977.000 Euros FAI, soit une valeur de fonds de commerce de 839.440 Euros.

Actuellement l'exploitant est accompagné de 2 employés ; le service administratif et les chantiers sont confiés à des sous-traitants maîtrisés par l'exploitant.

Affaire rare, quant à la qualité reconnue de la société et à ses performances financières.

De nombreux contrats déjà signés pour 2025 et 2026 et des marchés communaux renouvelés.

Cession des titres : 977.000 Euros FAI, intégrant une trésorerie positive prévue de 100.000 Euros.

Au bilan 31/12/2024, capitaux propres 452.747 Euros, dette financière nette de -359.337 Euros dont 362.965 Euros de trésorerie.

Dossier d'étude de valorisation sous condition de confidentialité.

Loyer annuel : 49 100 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	2 350 000 CAD
EBE en 2024	667 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	1 597 500 CAD FAI
Apport personnel nécessaire :	479 100 CAD
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.