Local commercial possibilité Prêt-à-porter, Esthétique / salon de beauté, 75 m2, Sanary-sur-Mer (83110)

Annonce **C1312062** postée le **26/mai/2025**

Description de l'activité

Surface exceptionnelle pour le cœur de village d'une station balnéaire très recherchée.

Cette boutique de 75 m2 située en zone piétonne avec un emplacement N°1, bénéficie d'une superbe surface, déclinée en plusieurs espaces, permettant d'y installer différents corners.

Entièrement rénovée en 2024, c'est un véritable écrin avec notamment :

- Sol en travertin, et finitions cossues,
- Aluminiums haut-de-gamme et vitrages anti-effraction,
- Climatisation,
- Sono intégrée,
- Éclairages dernière génération modulables.

Accessible PMR, et totalement clés en mains, ce local très rare dans la région, permettra de développer une activité dans les meilleures conditions.

Prix de cession HAI : 275 000 Euros.

Local pour un projet dans la mode, l'univers du luxe, ou de la beauté.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 3 000 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix : **275 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Sanary-sur-Mer (83110), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Sanary-sur-Mer : **17 047 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.