Bar - pub dans une commune de 20 000 habitants,, Lannion (22300) en France

Annonce **C1312038** mise à jour le **02 juin 2025**

Description de l'activité

En Bretagne - Côtes d'Armor - Lannion (22300) : A vendre un fonds de commerce de bar/pub situé dans une commune de 20 000 habitants, et une ville étudiante reconnu par la clientèle.

Cette affaire non saisonnière est tenue par deux personnes.

Ouverture du mercredi au samedi, avec 6 semaines de congés annuels.

Possibilité de développer l'activité et la restauration.

Les chiffres seront transmis sur demande.

Loyer mensuel de 1 700 € HT avec un logement t4.

Prix de 196 200 €, les honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur inclus soit 180 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 700 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **168 950 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lannion (22300), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lannion : **20 777 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.