

Hôtel bureau de 21 chambres avec piscine et parking au calme,, Le Castellet (83330)

Annonce **C1312021** postée le **26/mai/2025**

Description de l'activité

Var - Le Castellet (83330) : A vendre le fonds de commerce et les murs d'un hôtel bureau situé à 12 kms de Bandol et Toulon à 22 kms, bénéficiant d'un environnement calme.

Établissement de 21 chambres avec salle de réception.

Bâtiments de 528 m2 en parfait état. Chambres et sanitaire en parfait état, grand piscine avec plage aménagée. Terrain de 3560 m2. Parking privé. Système 12 caméras, portail automatique, norme incendie.

Forte activité avec le circuit Paul Ricard.

Actuellement ouverture de mars à novembre.

2 CDD ménage x 70h. Pas de présence permanente sur place.

Possibilité d'activité meublée et construction supplémentaires selon PLU.

Vente de parts sociales.

Le commerce possède : **un parking, une piscine**

Nombre de chambres : **21**

Surface commerciale : 528 m²

Surface totale : 528 m²

Affaire saisonnière en été.

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 852 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Le Castellet (83330), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Le Castellet : **3 900 (sos villages)**

Photos

