# Tabac, pmu, fdj, boissons dans un centre commercial,, Sainte-Rose (97115)

Annonce **C1312012** postée le **26/mai/2025**

## Description de l'activité

Au sein d'un centre commercial avec enseigne nationale de grande distribution alimentaire, en bordure de route nationale sur la commune de Sainte-Rose (97115), en Guadeloupe, à vendre le fonds de commerce et les murs commerciaux d'une activité de tabac, PMU, FDJ, boissons.

Plus de 10 ans d'existence avec une clientèle fidélisée.

Possibilité de mettre en location une partie du local commercial tout en conservant l'activité existante.

Nombre de lots de la copropriété : 33, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 1600 € soit 133 € par mois.

**Surface commerciale :** 30 m²

**Surface totale :** 30 m²

**La société est affiliée à un réseau**

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **155 000 €**

## Localisation

Localisation : **Sainte-Rose (97115), Guadeloupe, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Sainte-Rose : **20 379 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**