

## Bureaux / Locaux professionnels, 92 m2 en Corse

Annonce **C1311998** postée le **26/mai/2025**

### Description de l'activité

---

A 10minutes de l'aéroport de Bastia, dans un immeuble commercial comprenant plus de 15 entreprises différentes, Je vous propose de local/bureaux loué avec un excellent rendement locatif. Près de 92m2 de bureau loué à l'année par un cabinet serein. D'autres locaux sont à vendre dans cette résidence. Pour plus de renseignements, je reste à votre disposition. Nombre de lots de la copropriété : 22, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 700€ soit 58€ par mois. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 10,87% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 92 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **204 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Confidentiel, Corse**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**