Pizzeria 30 couverts, Lyon 1er (69001) en France

Annonce **C1311950** postée le **26/mai/2025**

Description de l'activité

Lyon 1er (69001) : A vendre pizzeria idéalement située à deux pas des commerces, des écoles, et bénéficiant d'un bon passage piéton quotidien (résidents, étudiants, touristes).

Les atouts du bien :

Surface : Environ 60 m2 avec salle de restauration, coin cuisine et une réserve.

Capacité : 30 couverts en salle.

Équipée d'un four à pizza électrique et de matériel complet en bon état.

Possibilité de développement : Livraison, vente à emporter, ouverture toute la semaine le midi et le soir (ticket moyen 13 €).

Bail commercial 3/6/9.

Loyer de 610 €.

Prix de vente du fonds de commerce : 66 000 €.

Idéal pour un professionnel de la restauration souhaitant s'installer dans l'un des quartiers les plus dynamiques et authentiques de Lyon.

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 2 050 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **201 600 TND**

Localisation

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 1er : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.