

Restaurant, crêperie, saladerie avec 38 couverts sur un emplacement N°1, en Seine et Marne (77) en France

Annonce **C1311912** mise à jour le **28 mai 2025**

Description de l'activité

Seine et Marne (77) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - crêperie -saladerie exploité depuis 2016 par les mêmes gérants.

Activité centrée sur la consommation sur place (très peu de vente à emporter, pas de livraison).

L'établissement bénéficie d'un emplacement N°1 en cœur de ville de Seine-et-Marne, dans un secteur fréquenté à la fois par une clientèle locale et touristique.

Surface de 113 m2 avec une capacité de 38 couverts en salle et une cuisine professionnelle entièrement équipée.

Locaux en très bon état général.

Aucun investissement au démarrage.

Fermé les soirs du lundi au jeudi.

Fermeture annuelle de 6 à 8 semaines actuellement 9 services par semaine.

EBE retraité de 55 000 €.

Aucun salarié à reprendre.

Bail neuf.

Nombre de places en salle : **38**

Surface commerciale : 113 m²

Surface totale : 113 m²

Loyer mensuel : 998 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	125 000 EUR
EBE en 2023	55 000 EUR

Informations sur la cession

Raison de la cession : Non indiqu?

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **67 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Seine et Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.