

Salon de coiffure et d'esthétique dans un quartier vivant,, Nancy (54000) en France

Annonce **C1311841** postée le **23/mai/2025**

Description de l'activité

Meurthe et Moselle (54) : Une activité d'artisans coiffeurs passionnés (4 coiffeurs), accompagnée d'une activité d'esthétique (1 esthéticienne) au cœur d'un quartier vivant de la métropole de Nancy (54000).

Sur une belle surface de 120 m² totalement rénovée il y a 2 ans, l'équipe accueille une clientèle fidèle.

Tendance commerciale haussière, avec 10 ans d'ancienneté ; 100% d'exercices bénéficiaires.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 120 m²

Points fort :

- Parking gratuit dans la rue. Belle zone de chalandise (université, bureaux, habitations). Cellules commerciales voisines occupées à 100%.
- Matériel de qualité (35.000 € récemment investis en fauteuils, matériel de coupe, séchage, etc).
- Clientèle fidèle à l'ambiance chaleureuse du salon.

Loyer mensuel : 1 900 CHF

Éléments chiffrés (TTC) :

CA en 2024	198 000 CHF
Res. exploit. en 2024	40 000 CHF
Nb pers. en 2024	5

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société , fonds de commerce
Prix de cession :	113 200 CHF FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation
Type de repreneur recherché :	Artisan coiffeur volontaire ayant le souhait d'augmenter ses revenus et ses responsabilités.

Localisation

Localisation : **Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants* à Nancy : **105 067 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.