

## Bar, tabac, jeux sur un axe passant, dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1311802** postée le **23/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor (22) : A vendre, sur un axe très passant et dans une cité de caractère, une affaire de bar, tabac, jeux.

Horaires de jour. Fermé le dimanche. 4 semaines de fermeture.

Prévoir quelques travaux de décoration.

Petit loyer.

Un bel outil de travail pour un couple en reconversion.

Rapport prix / EBE R très intéressant.

Idéal pour un couple.

**Loyer annuel : 500 CHF**

#### Éléments chiffrés :

EBE 72 000 CHF

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **144 100 CHF** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**