

Local commercial , 170 m2, Le Gua (17600) en France

Annonce **C1311798** postée le **23/mai/2025**

Description de l'activité

A vendre : Cellule de 150 m2 au sol + une mezzanine de 60 m2.

Bureau/sanitaires/coin cuisine/ baies vitrées pour showroom ou porte sectionnelle 4x4 selon projet

- Installation de panneaux photovoltaïques sur le toit.

- Lanterneau d'éclairage de toiture, Bande éclairante en polycarbonate.

Site entièrement clos et sécurisé avec vidéo surveillance.

A noter : 6 cellules identiques sont disponibles et MODULABLES à la carte.

Elles sont réparties dans 2 bâtiments distincts qui contiennent chacun 3 cellules.

Vous avez la possibilité d'acheter 1 ou plusieurs cellules selon vote projet.

Surface commerciale : 1 830 pi²

Informations sur la cession

Prix : **436 100 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.