

Local commercial idéal pour Para-pharmacie, Centre médical / Clinique, Club de sport, 150 m2, Lyon 6ème (69006) en France

Annonce **C1311709** postée le **23/mai/2025**

Description de l'activité

Dans un secteur central et passant du 6ème arrondissement de Lyon, murs commerciaux libres d'occupants, développant une surface d'environ 150 m2.

Le local se compose d'un espace de magasin avec belle hauteur sous plafond, d'une mezzanine, d'une verrière apportant une luminosité naturelle, d'un bureau indépendant, d'une salle de réunion, ainsi que d'un dégagement fonctionnel.

Accès de plain-pied sur cour avec accès PMR.

Bail tout commerce possible (hors activités de restauration).

Emplacement stratégique, idéal pour une activité professionnelle, une enseigne spécialisée, cabinet médical ou paramédical, espace bien-être ou esthétique Showroom, agence, profession libérale, salle de sport douce ou activité de loisirs, salle de jeux, escape Game.

Bien rare à la vente dans ce quartier dynamique et valorisé de Lyon 6.

Surface commerciale : 1 620 pi²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **1 239 700 CAD** FAI

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.