Hôtel restaurant dans une zone touristique,, Cannes (06400) en France

Annonce **C1311647** postée le **22/mai/2025**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Cannes (06400) : A vendre le fonds de commerce d'un hôtel restaurant.

Le commerce possède : **un parking**, **une piscine**, **une terrasse**
Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **16**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **30**

Points fort :
- Emplacement premium.
- Chambres rénovées.
- Piscine.
- Parking.

Loyer mensuel : 4 400 CHF

Éléments chiffrés (HT) :

	2024	2025
246 000 CHF (HT)	CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**356 000 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**93 700 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation
Type de repreneur recherché :	Reconversion. Couple professionnel.

Localisation

Localisation : **Cannes (06400), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cannes : **74 445 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.