Bureaux / Locaux professionnels, 243 m2, Villenave-d'Ornon (33140)

Annonce **C1311639** postée le **22/mai/2025**

Description de l'activité

A proximité immédiate de la rocade et du tram, ABAULT IMMOBILIER D'ENTREPRISE vous propose un plateau de bureaux au quatrième étage d'un très bel immeuble neuf. Vous disposerez d'un plateau d'environ 243m2 prêt à aménager, d'ores et déjà équipé en climatisation réversible, goulottes périphériques et pavés LED, coin cuisine. Possibilités de stationnements sur site et aux abords. Disponibilité immédiate. Net VendeurPrix de vente unité de parking: 15 000€ HTHonoraires agence à la charge de l'acquéreur : 42 000 € HTRéférence annonce : 16608B

Surface commerciale : 243 m²

Surface totale : 243 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**750 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**1 486 €**
Montant honoraires :	**50 %**

Localisation

Localisation : **Villenave-d'Ornon (33140), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Villenave-d'Ornon : **28 897 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.