

## Restaurant de 90 m2 au coeur de Reims en France

Annonce **C1311513** postée le **22/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Reims (51100) : A vendre fonds de commerce de restauration offre une bonne visibilité et un flux constant de clientèle.

Situé en plein cœur de Reims, sur l'une des rues les plus commerçantes de la ville, dans un quartier vivant.

Un emplacement stratégique, idéal pour une enseigne ou une franchise souhaitant s'implanter à Reims, dans une zone en plein développement touristique et commercial.

Le local est entièrement équipé, prêt à l'exploitation, avec une surface de 90 m<sup>2</sup>, une terrasse, une clientèle fidélisée et un fort passage.

Bail commercial 3/6/9 en place.

Chiffre d'affaires constant, idéal pour un restaurateur souhaitant s'implanter rapidement dans un quartier vivant et recherché.

Prix de cession : 341 000 €, honoraires à la charge du vendeur inclus.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**  
**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **318 900 CHF** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants\* à Reims : **184 984 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**