Local commercial de 83 m2, Quiberon au coeur d'une rue passante et dynamique (56170) en France

Annonce **C1311490** postée le **22/mai/2025**

Description de l'activité

Quiberon (56170) : A vendre local commercial de 83,71 m2, idéalement situé au coeur d'une rue passante et dynamique.

Livré brut de béton, avec huisseries posées et fluides en attente, ce local offre une liberté totale d'aménagement pour concrétiser un projet commercial dans un cadre prisé et en plein essor.

- Visibilité optimale.

- Bon potentiel de passage.

- Emplacement stratégique pour toute activité commerciale (hors restauration sous extraction).

Surface commerciale : 83 m²

Surface totale : 83 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**225 598 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**205 089 €**
Montant honoraires :	**10 %**

Localisation

Localisation : **Quiberon (56170), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Quiberon : **5 175 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.