

Local commercial possibilité Boulangerie, Bar, Sandwicherie / Snack, Glacier avec terrasse, Évian-les-Bains (74500) en France

Annonce **C1311480** postée le **22/mai/2025**

Description de l'activité

Évian-les-Bains (74500) : A vendre local commercial de 200 m2 avec terrasse de 192 m2 avec bonne visibilité.

Parking.

Activités autorisées : Boulangerie/ bar/ tapas/ snacking/ glacier.

La restauration non autorisée.

Recuperation de TVA.

Différée de TVA au montage financier.

Frais de notaire à un taux réduit.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **575 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.