

## Boulangerie,, Toulon Ouest (83000), sur un axe, fort passage en France

Annonce **C1311367** postée le **21/mai/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie, située sur un axe à fort passage en périphérie de l'aire toulonnaise. Cette affaire est idéalement implantée entre un tabac et une pharmacie.

Le matériel est de très belle qualité et parfaitement entretenu. Four à soles électrique visible de la clientèle.

Le magasin a été refait récemment avec une terrasse extérieure.

Fermeture hebdomadaire le samedi et le dimanche toute la journée. 3 semaines de congés par an.

Le chiffre est 100 % magasin.

Loyer de 1 180 € par mois pour des locaux de plain-pied d'une superficie de 125 m<sup>2</sup>.

Idéal pour une première installation en couple.

**Surface commerciale** : 125 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 125 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 CHF

#### Éléments chiffrés :

CA 145 000 CHF

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **113 200 CHF** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Toulon (83000), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

### Photos

---

