Restaurant 130 couverts avec terrasse, Plaisir en zone commerciale (78370) en France

Annonce **C1311317** postée le **21/mai/2025**

Description de l'activité

Plaisir (78370) : A vendre restaurant idéalement situé en zone commerciale, proposant un local de 430 m2.

- Une activité de restauration avec une salle de 130 couverts complétée par une terrasse de 40 places.

- La salle à été refaite en mars 2025.

- Mobilier neuf le bien bénéficie de nombreux atouts :

- Emplacement n°1.

- Extraction de 400 mm.

- Cuisine professionnelle entièrement équipée.

- Chambres froides 2 positives et 1 négative.

- Bac à graisses.

- Cadre accueillant avec décoration récente de qualité.

- Correspond à tout type de projet en terme de restauration.

- Prix de cession : 297.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

- Bail en cours renouvelé.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **130**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 4 850 pi²

Surface totale : 4 850 pi²

Loyer mensuel : 19 700 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **487 000 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Plaisir (78370), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Plaisir : **31 106 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.