

## Bijouterie de 180 m<sup>2</sup> en centre ville, proche de Nantes (44000) en France

Annonce **C1311291** mise à jour le **27 mai 2025**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A céder un fonds de commerce de bijouterie localisé en 1ère couronne périphérique nantaise, située en centre-ville (10 000 habitants), bénéficiant d'un gros flux de véhicules / jour. Bonne visibilité.

Affaire libre d'enseigne ; aucune concurrence.

Établissement implanté depuis plus de 70 ans.

Local de 80 m<sup>2</sup> en bon état comprenant 37 m<sup>2</sup> d'espace commercial, un atelier et un bureau.

Fermé dimanche et lundi ainsi que 4 semaines pour congés annuels.

Clientèle fidèle, dynamique, réceptive aux collections tendances (toute matière).

Clientèle idéale pour développer la création et la customisation de bijoux.

Un EBE reconstitué de 38 000 €.

Prix FAI : 90 800 €.

**Surface commerciale** : 37 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 14 €

#### Éléments chiffrés :

CA	130 000 EUR
EBE	38 000 EUR
Nb pers.	2

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **90 800 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.