

Bar, Restaurant, Toulouse (31100) en France

Annonce **C1311189** mise à jour le **20 mai 2025**

Description de l'activité

Haute Garonne (31) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé à Toulouse, au Sud Ouest (31100). Parking privatif.

Local d'environ 430 m2 de plein pied entièrement équipé sur une mono parcelle de 2400 m2.

Le commerce est exploité aujourd'hui uniquement le midi du lundi au vendredi avec 5 semaines de fermeture / an.

Fort potentiel pour développer le soir notamment aux beaux jours pour un type de guiguite.

Plusieurs possibilités d'exploitation selon la projet.

Bail en cours.

Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 221 600 € TTC.

Surface commerciale : 4 630 pi²

Surface totale : 4 630 pi²

Loyer mensuel : 5 000 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	622 000 CAD
------------	-------------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **244 700 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31100), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.