Restaurant 80 couverts avec terrasse face, la mer,, Perpignan (66000) en France

Annonce **C1311140** mise à jour le **22 mai 2025**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : A vendre un fonds de commerce de restaurant Licence III bénéficiant d'un bel emplacement les pieds dans le sable, face à la mer, avec une vue panoramique imprenable sur l'horizon.

Un établissement de charme où chaque service est bercé par le bruit des vagues.

Le lieu attire une clientèle locale fidèle et touristique tout au long de l'année.

Caractéristiques :

- Terrasse les pieds dans le sable, sur un emplacement N°1.
- Capacité de 80 couverts et 40 places.
- Cuisine toute équipée.
- Conforme aux normes en vigueur.

Clientèle régulière avec fort potentiel saisonnier.

Loyer attractif.

Affaire clé en main : Activité en fonctionnement, avec la possibilité d'accompagnement à la reprise.

Fort potentiel de développement (événements, soirées, brunchs, etc).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **254 840 €** FAI

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.