Bar, Hôtel restaurant de 10 chambres avec parking et terrasse dans une zone touristique,, Niort (79000) en France

Annonce **C1311110** mise à jour le **22 mai 2025**

Description de l'activité

Deux-Sèvres - Niort (79000), région Gâtine, proche des activités touristiques, à vendre un hôtel - restaurant - bar - Licence IV.

Établissement avec une première salle de restaurant d'environ 60 places, espace bar, grande salle avec entrée indépendante pour événements (mariages, baptême, anniversaires, etc).

Partie hôtel composée de 10 chambres avec télé et wifi, parking privé. Grande terrasse avec cour paysagée et zone grillade. Grand parking public face à l'établissement.

- Fermeture hebdomadaire : Samedi et dimanche (sauf réservation mini de 25 personnes).
- Congés annuels : 3 semaines avec quelques jours fériés.

Nombreux axes de développement.

Prix du fonds de commerce : 106 400 € HAI.

Le commerce possède : **une licence IV**, **un parking**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **10**
Nombre de places en salle : **60**

Éléments chiffrés :

CA	172 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **106 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.