Résidence hôtelière, Paris (75) en France

Annonce **C1311097** postée le **19/mai/2025**

Description de l'activité

Paris : Murs et fonds d'une résidence hôtelière de 4 grands appartements totalisant 15 chambres et 38 couchages.

Une surface totale de 405 m2 en excellent état et parfaitement entretenus.

Bureau et local technique 50 m2. Cour intérieure d'environ 70 m2.

Pas de salarié à reprendre.

- CA : 483.000 Euros.

- EBITDA : 300.000 Euros.

Excellente rentabilité pour investisseur.

- Prix du fonds : 1.920.000 Euros.

- Prix des murs : 4.410.000 Euros.

Surface commerciale : 405 m²

Surface totale : 405 m²

Éléments chiffrés :

CA	483 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**6 330 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**4 410 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.