Brasserie, Restaurant avec terrasse dans le Nord (59) en France

Annonce **C1311071** postée le **19/mai/2025**

Description de l'activité

Brasserie - restaurant moderne.

Cet établissement dispose d'une grande capacité d'accueil, d'une terrasse et de vastes parkings sur une zone commerciale.

Bien équipée et aux normes.

Libre de brasseur, il existe des sources de développement (10 services actuellement), affaire tenue par les salariés, etc.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer annuel : 37 400 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	806 000 CHF
EBE en 2024	153 000 CHF
Nb pers. en 2024	11

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**652 700 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**267 500 CHF**

Localisation

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.