Boulangerie, proche de Tours (37000)

Annonce **C1311064** postée le **19/mai/2025**

Description de l'activité

A vendre, une boulangerie artisanale située à seulement 10 minutes de Tours (37000), dans une commune dynamique et agréable. Elle bénéficie d'un bel emplacement avec stationnement disponible juste devant la boutique.

L'établissement offre une surface totale de 250 m2, comprenant la boutique, le fournil et le laboratoire. L'ensemble est bien agencé et équipé avec beaucoup de matériel récent, en très bon état et très bien entretenu.

Toute l'activité est réalisée en boutique, sans tournée ni livraison extérieure.

La boulangerie est fermée les week-ends ainsi que six semaines par an pour congés.

L'équipe en place est composée d'un boulanger, d'un pâtissier, d'une vendeuse ainsi que de quatre apprentis (un en pâtisserie et trois en vente).

Une possibilité de logement à proximité est envisageable, ce qui facilite l'installation pour un repreneur.

Cette affaire représente une opportunité pour un professionnel souhaitant s'investir dans une boulangerie artisanale de qualité, avec un outil de travail fonctionnel et bien entretenu.

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Éléments chiffrés :

CA	436 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**471 600 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Tours (37000), Indre et Loire, Centre**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.