

Boulangerie Est-Bouches du Rhône (13), parking, rentabilité +++ en France

Annonce **C1311062** postée le **19/mai/2025**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie.

Située en bord de nationale avec un parking privatif, cette boulangerie est sans concurrence dans le secteur. La zone d'activité environnante est en constante augmentation, apportant toujours plus de consommateurs potentiels.

Il s'agit d'une création de 2012.

laboratoire et magasin climatisés.

Le matériel et les locaux (200 m2 de plain-pied) sont de très bonne qualité.

Fermeture hebdomadaire : Une journée par semaine.

Rémunération chargée des exploitants : 315 k€.

Loyer maîtrisé à 4 % du CA.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Éléments chiffrés :

CA	1 050 000 EUR
----	---------------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **786 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Est dans les Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

