Hôtel restaurant avec terrasse, L'Isle-Adam (95290) en France

Annonce **C1310964** postée le **19/mai/2025**

Description de l'activité

L'Isle-Adam (95290) : A vendre hôtel-restaurant situé en emplacement n°1, au cœur de L'Isle-Adam, dans un cadre naturel.

Un établissement emblématique, mêlant charme historique, terrasse ensoleillée en bord de rivière et bonne notoriété locale.

Cette affaire allie activité de restauration bistronomique et hôtellerie de charme, avec une clientèle fidélisée à l'année : Loisirs, tourisme et professionnels.

L'établissement est entièrement opérationnel, avec une équipe en place et un outil de travail bien entretenu.

Il bénéficie d'un bon classement sur les plateformes d'avis et d'une bonne visibilité.

Potentiel de développement immédiat, aussi bien côté restauration que sur les chambres supplémentaires à valoriser.

Prix de vente : 630 000 € FAI, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 5 390 pi²

Surface totale : 5 390 pi²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 028 000 CAD** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **L'Isle-Adam (95290), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à L'Isle-Adam : **11 786 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.