

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 2590 pi2 dans l' Aube (10) en France

Annonce C1310917 postée le 19/mai/2025

Description de l'activité

Traiteur – Boucherie – Charcuterie à vendre, murs et fonds, cœur de village champenois (berceau de la famille Renoir) Situé dans un charmant village viticole de 750 habitants, entre Troyes et Châtillon-sur-Seine, ce commerce bénéficie d'un emplacement de qualité au centre du vignoble champenois, à proximité du musée, de la maison et de l'atelier de la famille Renoir. Le village dynamique dispose de nombreux commerces et d'un fort attrait touristique. chiffre d'affaires 2024 : 468 000€ Surface totale : 240m2 Espace de vente : 78m2 Cuisine : 78m2 Réserve : 45m2 Étage de 40m2 avec monte-charge Seconde réserve : 37m2 Parking à disposition Atouts : Très bon état général, aucun travaux à prévoir Partie traiteur à développer pour accroître le chiffre d'affaires Zone commerciale attractive, clientèle locale et touristique Fonds de commerce (HI) : 176 000 € Murs commerciaux (HI) : 346 000 € Vente globale murs + fonds (HI) : 522 000 €

Surface commerciale: 2 590 pi²

Surface totale: 2 590 pi²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession: 276 300 CAD

Localisation

Localisation: Aube, Champagne-Ardenne

Indication sur la localisation : ville de (moins de 2 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.