

## Restaurant 40 couverts avec terrasse, Lyon 3ème (69003) en France

Annonce **C1310911** mise à jour le **20 mai 2025**

### Description de l'activité

---

Lyon 3ème (69003) : A vendre restaurant à taille humaine d'une quarantaine de places, avec terrasse, situé en plein centre d'un secteur de bureaux.

- Gaine d'extraction ok.
- Pas de contrats fournisseurs en cours.
- Possibilité d'acheter le bar voisin pour agrandir et exploiter la Licence IV.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 73 m²

**Surface totale** : 73 m²

**Loyer mensuel** : 1 220 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **229 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 3ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**