Restaurant dans une station balnéaire, proche de Dax (40100)

Annonce **C1310879** postée le **19/mai/2025**

Description de l'activité

Landes, proche de Dax (40100) : A vendre le fonds de commerce d'une petite affaire de restauration située au cœur d'une station balnéaire réputée et très appréciée de la côte landaise. Elle bénéficie d'un bel emplacement et de facilité de stationnement.

Affaire idéale pour un couple en quête d'une qualité de vie.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **18**
Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer mensuel : 750 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	163 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**94 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.